



Общество с ограниченной ответственностью

«Альтаир»

ИНН 5609074738 КПП 560901001 ОГРН 1095658027860

altair056@yandex.ru

www.altair056.ru

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работы за единицу
I. ПОЛЫ			
1.1. РАЗБОРКА ПОЛОВ			
1.	Снятие армированной бетонной стяжки	м2	390
2.	Снятие неармированной бетонной стяжки	м2	150
3.	Разборка бетонных оснований под полы	м3	3 269
4.	Демонтаж существующих маяков на существующей стяжке	м.п	68
5.	Демонтаж пластикового или деревянного плинтуса	м.п	39
6.	Демонтаж утеплителя из теплоизоляционных плит	м2	96
7.	Разборка лаг	м2	75
8.	Разборка покрытия деревянного пола	м2	110
9.	Разборка покрытий полов из ламината (паркета)	м2	72
10.	Разборка покрытий полов из линолеума	м2	38
11.	Снятие керамических напольных плиток	м2	77
1.2. РЕМОНТ ПОЛОВ			
1.	Затирка швов в существующих полах из плитки	м2	119
2.	Ремонт стяжки отдельными местами	место	402
1.3. УСТРОЙСТВО НОВЫХ ПОЛОВ			

1.	Устройство основания пола из деревянных досок	м2	308
2.	Устройство основания пола из ДСП, ДВП или фанеры	м2	227
3.	Облицовка керамической плиткой лестниц	м2	943
4.	Устройство бетонной стяжки армированной	м2	442
5.	Устройство бетонной стяжки неармированной	м2	329
6.	Устройство дверных порогов из металлического профиля	м.п	81
7.	Укладка деревянных лаг	м.п	163
8.	Наливные полимерные полы под покрытие линолеумом, ламинатом	м2	150
9.	Гидроизоляция пола битумом (битумной мастикой)	м2	130
10.	Устройство подстилающего слоя (ПГС, щебень, песок, керамзит)	м2	123
11.	Покрытие полов из керамических плиток	м2	738
12.	Покрытие полов из ламината замковым способом	м2	208
13.	Покрытие полов из ламината на клею (кварцвиниловое покрытие)	м2	303
14.	Покрытие полов из линолеума насухо	м2	157
15.	Покрытие полов из линолеума на клею	м2	169
16.	Покрытие полов из паркета	м2	656
17.	Укладка плинтусов деревянных или из МДФ на клей	м.п	125
18.	Устройство плинтусов из плиток керамических	м.п	156
19.	Укладка плинтусов пластиковых	м.п	113
20.	Рулонная гидроизоляция на битуме (битумной мастике) 1 слой	м2	131
21.	Утепление полов теплоизоляционными плитами	м2	166
22.	Мозаичное покрытие полов составом с мраморной крошкой	м2	767

II. СТЕНЫ

2.1. РАЗБОРКА СТЕН

1.	Демонтаж существующих маяков со стен	м.п	70
2.	Разборка монолитных железобетонных (бетонных) стен	м3	3 948

3.	Демонтаж сборных железобетонных стен	м3	1 888
4.	Разборка кирпичных стен	м3	905
5.	Очистка от раствора и сортировка кирпича после разборки	шт	7
6.	Разборка перегородки из кирпича	м2	289
7.	Разборка перегородок из керамзитоблоков	м2	306
8.	Разборка стен из газоблоков, пеноблоков	м3	849
9.	Разборка перегородок из газоблоков, пеноблоков	м2	299
10.	Демонтаж со стен утеплителя из теплоизоляционных плит	м2	94
11.	Пробивка проема в железобетонной стене толщиной до 600 мм	м2	2 485
12.	Пробивка проема в кирпичных стенах	м2	1 024
13.	Устройство борозд в стенах для скрытия существующих коммуникаций диаметром не более 150 мм	м.п	140
14.	Устройство штроб на стенах для скрытия существующих коммуникаций диаметром не более 20 мм	м.п	80

2.2. РЕМОНТ СТЕН

1.	Заделка штроб штукатурной смесью	м.п	46
2.	Затирка швов на существующих стенах из плитки	м2	86

2.3. УСТРОЙСТВО НОВЫХ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК

1.	Кладка наружных кирпичных стен высотой до 4 м от уровня пола	м3	1 508
2.	Кладка наружных кирпичных стен высотой свыше 4 м от уровня пола	м3	1 785
3.	Облицовочная кладка стен из кирпича высотой до 4 м от уровня пола	м2	1 053
4.	Облицовочная кладка стен из кирпича высотой свыше 4 м от уровня пола	м2	1 270
5.	Кладка перегородок из кирпича высотой до 4 м от уровня пола	м2	471
6.	Кладка наружных стен из керамзитоблоков высотой до 4 м от уровня пола	м3	2 036
7.	Кладка наружных стен из керамзитоблоков высотой свыше 4 м от уровня пола	м3	2 793
8.	Кладка наружных стен из газоблоков или пеноблоков высотой до 4 м от уровня пола	м3	2 214
9.	Кладка наружных стен из газоблоков или пеноблоков высотой свыше 4 м от уровня пола	м3	2 945
10.	Кладка перегородок из гипсовых пазогребневых блоков	м2	585

11.	Кладка перегородок из керамзитоблоков высотой до 4 м от уровня пола	м2	718
12.	Устройство перегородок из ГКЛ с однослойной обшивкой ГКЛ с двух сторон	м2	520
13.	Устройство перегородок из ГКЛ с двуслойной обшивкой ГКЛ с двух сторон	м2	729
14.	Монтаж стеновых сэндвич панелей на готовый металлический каркас	м2	718
15.	Устройство железобетонных монолитных стен и перегородок высотой до 4 м от уровня пола	м3	6 850
16.	Устройство железобетонных монолитных стен и перегородок высотой свыше 4 м от уровня пола	м3	7 764

III. ПЕРЕКРЫТИЯ

3.1. ДЕМОНТАЖ ПЕРЕКРЫТИЙ

1.	Разборка монолитных железобетонных (бетонных) перекрытий	м3	5 518
2.	Демонтаж сборных железобетонных плит перекрытий	шт	363
3.	Сверление отверстий в перекрытиях для коммуникаций диаметром не более 110 мм	шт	237
4.	Пробивка отверстий площадью не более 0,2 м2 в перекрытиях для коммуникаций	шт	635

IV. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

4.1. ОТДЕЛКА СТЕН

1.	Окраска стен	м2	133
2.	Декоративная штукатурка стен	м2	351
3.	Штукатурка стен высококачественная	м2	398
4.	Облицовка поверхности стен керамической плиткой	м2	769
5.	Облицовка поверхности стен панелями ПВХ или огнестойкими панелями "Интерпан" с устройством металлического каркаса	м2	515
6.	Облицовка поверхности стен 1 слоем ГКЛ по существующему металлическому каркасу	м2	208
7.	Облицовка поверхности стен панелями ПВХ, фанерой, ДСП или ДВП по существующему основанию	м2	210
8.	Облицовка поверхности стен 1 слоем из ГКЛ с устройством металлического каркаса	м2	372
9.	Облицовка поверхности стен 2 слоями ГКЛ с устройством металлического каркаса	м2	560
10.	Обшивка поверхности стен вагонкой по деревянному каркасу	м2	360
11.	Оклейка стен стеклообоями	м2	253
12.	Оклейка стен стеклохолстом	м2	178
13.	Оклейка стен обоями	м2	164

14.	Оклейка стен фотообоями	м2	445
15.	Нанесение финишной шпатлевки на поверхность стен	м2	195
16.	Огрунтование поверхности стен бетоноконтактом	м2	82
17.	Сплошное выравнивание поверхности стен с нанесением шпатлевки в 2 слоя	м2	275
18.	Устройство армирующей тканой сетки под последующую отделку стен	м2	158
19.	Устройство защитного перфорированного уголка в углах стен	м.п	38
20.	Устройство металлического каркаса под облицовку стен ГКЛ или ПВХ панелями	м2	244
21.	Теплоизоляция стен из минераловатных плит (пенополистирольных плит)	м3	2 551
22.	Устройство откосов (коробов) из гипсокартона на стене	м2	705
23.	Устройство отбойной доски	м.п	74

4.2. ОЧИСТКА ОТ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ОТДЕЛКИ

1.	Отбивка штукатурки с поверхности стен	м2	101
2.	Отбивка штукатурки с поверхности стен отдельными местами	место	174
3.	Отбивка штукатурки с поверхности откосов	м2	173
4.	Отбивка штукатурки с поверхности потолка	м2	212
5.	Отбивка штукатурки с поверхности потолка отдельными местами	место	244
6.	Очистка поверхности стен от старой краски (отслаивающейся шпатлевки)	м2	74
7.	Очистка поверхности стен от старой краски (отслаивающейся шпатлевки) отдельными местами	место	108
8.	Очистка поверхности откосов от старой краски (отслаивающейся шпатлевки)	м2	108
9.	Очистка поверхности потолков от старой краски (отслаивающейся шпатлевки)	м2	82
10.	Очистка поверхности потолков от старой краски (отслаивающейся шпатлевки) отдельными местами	место	172
11.	Разборка облицовки стен из ГКЛ, ДВП, панелей ПВХ	м2	48
12.	Разборка облицовки откосов из ГКЛ, ДВП, панелей ПВХ	м2	209
13.	Разборка обшивки потолка из ГКЛ, ДВП, панелей ПВХ	м2	115
14.	Снятие существующих керамических настенных плиток	м2	75

15.	Снятие существующих обоев	м2	57
16.	Разборка деревянного каркаса обшивки стен	м2	82
17.	Разборка каркаса обшивки стен из строительного профиля с сохранением профиля	м2	147
18.	Разборка обшивки потолка из досок	м2	149
19.	Разборка подвесных потолков типа "Армстронг"	м2	136
20.	Снятие потолочных плит типа "Армстронг"	шт	55
21.	Снятие натяжного потолка	м2	63
22.	Демонтаж потолочного плинтуса	м.п	15
23.	Демонтаж утеплителя из теплоизоляционных плит с внутренней поверхности потолка	м2	81

4.3. РЕМОНТ ОТДЕЛКИ

1.	Протяжка клеем поверхности бетонных стен	м2	147
2.	Ремонт штукатурки стен отдельными местами	место	548
3.	Шлифовка поверхности стен	м2	45
4.	Шлифовка поверхности потолка	м2	56
5.	Замена потолочных панелей в подвесном потолке типа "Армстронг"	шт	113
6.	Устранение провиса подвесного потолка типа "Армстронг"	шт	180
7.	Заделка штроб на потолке	м.п	88

4.4. ОТДЕЛКА ПОТОЛКОВ

1.	Окраска поверхности потолка водоэмульсионными красками в два слоя	м2	294
2.	Монтаж и окраска потолочного плинтуса из полиуретана	м.п	123
3.	Обшивка поверхности потолка вагонкой по деревянному каркасу	м2	466
4.	Оклейка потолка серпянной сеткой (стеклохолстом)	м2	179
5.	Сплошное выравнивание поверхности потолка с нанесением шпатлевки в два слоя	м2	344
6.	Нанесение финишной шпатлевки на поверхность потолка	м2	183
7.	Монтаж натяжного потолка ПВХ	м2	267
8.	Облицовка поверхности потолков ПВХ панелями по металлическому каркасу	м2	373

9.	Облицовка поверхности потолка прямолинейного очертания из ГКЛ в 1 уровнем каркасе	м2	558
10.	Облицовка поверхности потолка прямолинейного очертания из ГКЛ в 2 уровнем каркасе	м2	662
11.	Устройство подвесного потолка типа "Армстронг"	м2	278
12.	Установка потолочных плит типа "Армстронг"	шт	87
13.	Устройство реечных потолков	м2	315
14.	Устройство защитного перфорированного уголка в углах потолков	м.п	113

4.5. ОТДЕЛКА ОТКОСОВ

1.	Облицовка поверхности откосов прямолинейного очертания в проемах внутренних стен 1 слоем ГКЛ	м2 откоса	593
2.	Облицовка поверхности откосов панелями ПВХ	м2 откоса	371
3.	Облицовка поверхности наружных откосов сэндвич панелями	м2 откоса	931
4.	Облицовка поверхности откосов керамической плиткой	м2	1 549
5.	Штукатурка откосов цементно-песчаным раствором	м2	630
6.	Сплошное выравнивание поверхности откосов с нанесением шпатлевки в 2 слоя	м2	695
7.	Нанесение финишной шпатлевки на поверхность откосов	м2	389
8.	Устройство армирующей тканой сетки под последующую отделку на откосах	м2	306
9.	Декоративная штукатурка откосов (с элементами сложного рисунка)	м2	1 120
10.	Окраска откосов	м2	332
11.	Устройство защитного перфорированного уголка в откосах	м.п	113
12.	Теплоизоляция откосов из минераловатных плит (пенополистирольных плит)	м3	3 642

V. ОКНА И ДВЕРИ

5.1. Демонтаж окон и дверей

1.	Демонтаж врезного замка на металлической двери	шт	60
2.	Демонтаж врезного замка на деревянной двери	шт	86
3.	Демонтаж обналички/доборов деревянных оконных или дверных проемов	м.п.	22
4.	Демонтаж деревянного дверного блока	м.п по периметру проема	85

5.	Демонтаж металлической двери	м.п по периметру проема	128
6.	Демонтаж двери из ПВХ	м.п по периметру проема	174
7.	Демонтаж доводчика	шт	130
8.	Снятие дверного полотна	шт	136
9.	Демонтаж деревянного оконного блока	м.п по периметру проема	101
10.	Демонтаж оконного блока из ПВХ	м.п по периметру проема	123
11.	Демонтаж подоконных досок деревянных и из ПВХ-профиля	м.п.	145
12.	Снятие фурнитуры оконного или дверного блока деревянного, металлопластикового или ПВХ	шт.	256

5.2. Ремонт окон и дверей

1.	Замена навески/петли в оконных и дверных блоках	шт петель	158
2.	Замена личинки в замке	шт	151
3.	Замена стеклопакета металлопластикового блока или блока ПВХ	шт	105
4.	Регулировка фурнитуры оконного и дверного блока	шт	254

5.3. Новые окна и двери

1.	Установка металлического дверного блока (в том числе противопожарного)	м.п по периметру проема	245
2.	Навешивание дверного полотна деревянного дверного блока	полотно	593
3.	Установка деревянного дверного блока	м.п по периметру проема	376
4.	Установка дверного блока из ПВХ-профилей	м.п по периметру проема	209
5.	Установка дверного доводчика	шт	476
6.	Монтаж дверной обналички/доборов	м.п.	63
7.	Установка оконных блоков из ПВХ-профилей	м.п по периметру проема	148
8.	Установка подоконных досок деревянных и из ПВХ-профиля	м.п.	80
9.	Монтаж замка по месту на существующей металлической двери	шт	143
10.	Монтаж замка по месту на существующей деревянной двери	шт	422
11.	Установка фурнитуры оконного или дверного блока деревянного, металлопластикового или ПВХ	шт	368

12.	Монтаж уплотнителя оконного или дверного блока деревянного, металлопластикового или ПВХ	м.п	58
VI. Внутренние коммуникации			
6.1. Вентиляция			
1.	Демонтаж декоративных вентиляционных решеток	шт.	36
2.	Монтаж декоративных вентиляционных решеток	шт.	130
3.	Установка бытового вытяжного вентилятора массой не более 25 кг внутри помещения	шт.	507
4.	Прокладка гофрированной вытяжной трубы из алюминия или нержавеющей стали	шт.	130
6.2. Отопление			
1.	Замена отдельных участков трубопроводов отопления	м.п.	653
2.	Демонтаж трубопроводов отопления	м.п.	72
3.	Прокладка трубопроводов отопления	м.п.	580
4.	Демонтаж проточного водонагревателя	шт.	597
5.	Монтаж проточного водоподогревателя	шт.	1 608
6.	Демонтаж радиатора	шт.	634
7.	Монтаж радиатора (конвектора)	шт.	1 438
8.	Установка декоративной радиаторной решетки	шт.	743
9.	Окраска поверхности труб и радиаторов за 2 раза	м2	174
10.	Замена шарового крана	шт.	308
11.	Установка и подключение газового котла	шт.	700
12.	Установка циркуляционного насоса для системы отопления	шт.	735
13.	Установка манометра давления	шт.	122
14.	Установка газового счетчика	шт.	341
15.	Демонтаж муфтовой трубопроводной арматуры	шт.	44
16.	Демонтаж фланцевой трубопроводной арматуры	шт.	283
17.	Монтаж муфтовой трубопроводной арматуры	шт.	107
18.	Монтаж фланцевой трубопроводной арматуры	шт.	536

IX. УСЛУГИ ПТО

9.1. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ, АКТЫ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, МОНИТОРИНГ ЦЕН, ВЕДОМОСТИ ОБЪЕМОВ РАБОТ, НАРЯД-ЗАКАЗЫ, ОТЧЕТЫ М-29

1.	Составление сметы с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» базисно-индексным методом	позиция сметы	62
2.	Составление сметы с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» ресурсным методом	позиция сметы	105
3.	Составление сметы без использования программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» или т.п. базисно-индексным методом по согласованной с заказчиком форме на основании прейскурантов, сборников цен и др.	позиция сметы	85
4.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, представленной в бумажном виде, базисно-индексным методом	позиция акта	54
5.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, представленной в программном обеспечении «Багира», «Гранд Смета», базисно-индексным методом	позиция акта	43
6.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, представленной в бумажном виде, ресурсным методом	позиция акта	97
7.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, представленной в программном обеспечении «Багира», «Гранд Смета», ресурсным методом	позиция акта	86
8.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, составленной без использования программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» или т.п. базисно-индексным методом в соответствии с прейскурантами, сборниками цен и др. и представленной в бумажном виде	позиция акта	78
9.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-2 на основании сметной документации, составленной без использования программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» или т.п. базисно-индексным методом в соответствии с прейскурантами, сборниками цен и др. и представленной в электронном виде в редактируемом формате (Word, Exel)	позиция акта	74
10.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-3 при наличии актов по форме КС-2, составленных в программном обеспечении «Багира», «Гранд Смета»	количество ссылок на акты КС-2	23
11.	Разработка актов выполненных работ по форме КС-3 при предоставлении актов по форме КС-2 в бумажном виде	количество ссылок на акты КС-2	31
12.	Разработка калькуляций на изготовление материалов, изделий, конструкций во внутрицеховых и в построечных условиях по индивидуальным чертежам	позиция калькуляции	143
13.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в сметной документации, разработанной с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» базисно-индексным методом	смета объемом до 50-ти позиций	3 109
14.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в сметной документации, разработанной с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» ресурсным методом	смета объемом до 50-ти позиций	5 169

15.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в сметной документации, разработанной без использования программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» или т.п. базисно-индексным методом по прейскурантам, сборникам цен и др.	смета объемом до 50-ти позиций	2 600
16.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в актах приемки выполненных работ, разработанных по сметной документации, составленной с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» базисно-индексным методом	смета объемом до 50-ти позиций	2 168
17.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в актах приемки выполненных работ, разработанных по сметной документации, составленной с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» ресурсным методом	смета объемом до 50-ти позиций	4 198
18.	Приведение стоимости работ к договорной (контрактной) цене в актах приемки выполненных работ, разработанных по сметной документации, составленной без использования программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» или т.п. базисно-индексным методом по прейскурантам, сборникам цен и др.	смета объемом до 50-ти позиций	2 246
19.	Разработка ресурсной ведомости на основании единичной сметы или единичного акта приемки выполненных работ по форме КС-2 с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» при ресурсном методе разработки сметной документации	позиция ресурсной ведомости	31
20.	Разработка общей ресурсной ведомости по группе из единичных ресурсных ведомостей с использованием программного обеспечения «Багира», «Гранд Смета» при ресурсном методе разработки сметной документации	общая ресурсная ведомость из группы до 50-ти единичных ресурсных ведомостей	2 301
21.	Оформление ведомостей объемов работ (дефектных ведомостей) на основании перечня работ (без подсчета объемов работ по чертежам)	позиция в ведомости	70
22.	Оформление ведомостей объемов работ (дефектных ведомостей) с подсчетом объемов работ по чертежам	позиция в ведомости	134
23.	Мониторинг текущих цен на материалы, механизмы, виды работ	единица наименования для мониторинга	583
24.	Составление сметного расчета на удорожание цен на материалы и механизмы относительно предусмотренных в сметной документации при ресурсном методе разработки смет	позиция расчета	39
25.	Составление наряд-заказа на выполнение работ	позиция наряд-заказа	70
26.	Составление отчета о расходовании материалов (форма М-29) при предоставлении акта приемки выполненных работ в бумажном виде	позиция МТР в отчете	109
27.	Составление отчета о расходовании материалов (форма М-29) при предоставлении акта приемки выполненных работ в формате программного обеспечения "Багира", "Гранд Смета"	позиция МТР в отчете	70

X. БЛАГОУСТРОЙСТВО

10.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО

1.	Устройство дорожного покрытия из сборных железобетонных плит	м2	1 194
----	--	----	-------

2.	Устройство подстилающего слоя толщиной не выше 22 см из ПГС, щебня или песка под дорожные одежды	м2	185
3.	Устройство дорожного бордюра из бортовых камней	м.п	1 452
4.	Устройство тротуарного поребрика по бетонному основанию	м.п	286
5.	Устройство тротуарного поребрика по щебеночному, гравийному или песчаному основанию	м.п	176
6.	Укладка тротуарной плитки	м2	745
7.	Разборка асфальтобетонного покрытия отбойными молотками толщиной до 10 см	м2	742
8.	Устройство асфальтобетонного покрытия	м2	141
9.	Устройство бетонной отмостки	м2	384
10.	Прокладка ливневого лотка из сборного железобетона	м.п	460
11.	Прокладка водосброса из труб ПНД диаметром до 160 мм открытым способом при переходе через тротуар и/или проезды на внутридомовой территории	м.п	206